



DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi all'interno del Campus Universitario "E. Quagliariello" e presso altre strutture del Politecnico” (CUP: D98H22001480005- CIG: 9387908AC0) – Aggiudicazione Lavori

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “Codice dei contratti pubblici”;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;*
- RAVVISATA** la necessità di affidare i lavori di manutenzione straordinaria in diversi spazi e strutture del Campus Universitario “E. Quagliariello”, al fine di migliorare la funzionalità degli ambienti destinati ad ospitare specifici laboratori e di elevare il livello di sicurezza di tutti i fruitori degli spazi;
- CONSIDERATO** che l'importo delle opere da realizzare ammonta ad € 99.505,75 (Euro novantanovemilacinquecentocinque/75), di cui € 2.483,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, così come si evince dal Computo Metrico allegato al presente decreto;
- VISTO** l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di affidamento di contratti di lavori servizi e forniture;
- RITENUTO** opportuno inviare, attraverso la piattaforma telematica Tuttogare, una proposta di negoziazione a più di un operatore economico al fine di verificare quale di essi addivenga all'offerta migliore per l'Amministrazione e procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

- VISTO** il DD n. 704 del 2.09.2022 con il quale il Direttore Generale approvava il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Carmen Abrusci e autorizzava l'avvio di almeno n. 5 (cinque) negoziazioni, attraverso la piattaforma telematica Tuttogare, al fine di confrontare le offerte e procedere all'affidamento diretto degli *"Interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi all'interno del Campus Universitario "E. Quagliariello" e presso altre strutture del Politecnico"*, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del decreto-legge n. 76 del 16.07.2020, ponendo come base d'asta un importo pari a € 99.505,75 (Euro novantanovemilacinquecentocinque/75), di cui € 2.483,50 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per Legge;
- CONSIDERATO** che dalla ricerca e consultazione delle imprese presenti nell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmPULIA, nella categoria OG 1, sono stati individuati n. 5 operatori che non hanno mai stipulato contratti con il Politecnico:
- EDIL MELILLO - Trani (BT) Via Comneno n. 17, P.IVA: IT08474370726
 - EDIPRO S.R.L.S. - Bari (BA) Stradella del caffè, P.IVA: IT08136110726
 - COSTRUZIONI FOCARAZZO S.R.L. - Palo del Colle (BA) via Cavour, 46 P.IVA: IT04143000729
 - TECNOISOLAMENTI SRL - Modugno (BA) Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 21, P.IVA: IT06868500726
 - D.S.P.A. SRL - Capurso (BA) Via Epifania, 219, P.IVA: IT06554240728
- CONSIDERATO** che in data 02/09/2022, tramite la piattaforma telematica "Tuttogare", sono state avviate le 5 negoziazioni invitando i cinque operatori economici sopra menzionati a presentare proprio preventivo di spesa entro il giorno 12/09/2022 alle ore 12:00;
- CONSIDERATO** che in data 12/09/2022 il RUP, ing. Carmen Abrusci, ha preso atto che gli operatori sotto riporti avevano fatto pervenire proprie offerte sull'importo ribassabile dei lavori in parola:
- EDIPRO S.R.L.S. - P.IVA: IT08136110726: € **90.230,69**;
 - D.S.P.A. SRL - P.IVA: IT06554240728: € **79.603,61**.
- CONSIDERATO** che, pertanto, l'offerta più conveniente per l'Amministrazione risulta essere quella presentata dall'Operatore Economico D.S.P.A. SRL con sede legale in Capurso (BA) Via Epifania, 219 - CAP 70010;
- VISTO** il DGUE, trasmesso dall'Operatore Economico tramite la piattaforma "Tuttogare", dal quale non risulta nessuna causa ostativa all'affidamento dell'incarico in oggetto;
- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto idoneo e congruo l'importo offerto dall'Operatore Economico;
- CONSIDERATO** che detto affidamento avverrebbe, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti e degli affidamenti, in quanto l'operatore Economico D.S.P.A. SRL non ha stipulato alcun contratto con il Politecnico di Bari;
- CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto ad avviare le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale/idoneità professionale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario nei confronti dell'operatore economico D.S.P.A. SRL;
- CONSIDERATO** che risulta urgente procedere con l'avvio dei lavori e che nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 co. 1, lett. a) della Legge 120/2020, per le procedure avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore dello stesso provvedimento e fino alla data del 30 giugno 2023, è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione dei lavori in via di urgenza prima della stipula del contratto;

ACCERTATA la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 “*Manutenzione straordinaria immobili beni propri*” dove far gravare i costi necessari per l’affidamento in parola;

SENTITO il Responsabile del Settore, ing. Carmela Mastro

DECRETA

Art. 1 Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito della L. 120/2020, l’esecuzione degli “Interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi all’interno del Campus Universitario “E. Quagliariello” e presso altre strutture del Politecnico” all’Operatore Economico D.S.P.A. SRL - Capurso (BA) Via Epifania, 219, P.IVA: IT06554240728 per un importo complessivo di contratto pari a € 82.087,11 (Euro ottantaduemilaottantasette/11) di cui € 2.483,50 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per Legge.

Art. 2 Di autorizzare l’avvio dei lavori ai sensi dell’art. 8 co. 1, lett. a) della Legge 120/2020 nelle more del completamento delle verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

Art. 3 Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 “Manutenzione straordinaria immobili beni propri”.

Art. 4 Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.

Art. 5 Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti alla pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro

alla raccolta

al Settore Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

ing. Carmela Mastro