



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Riqualificazione degli spazi a piano terra della sede storica del DEI destinati a laboratori (CUP: D97F21000010006 – CIG: 9880846C0E) – *Aggiudicazione*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il Decreto n. n. 1274 del 10.12.2021, pubblicato in data 07.01.2022, con il quale il Ministero dell’Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l’Edilizia Universitaria;
- VISTO** il D.L 76/2020 convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”*”;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 87 del 09.05.2022 in cui è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento “*Riqualificazione degli spazi a piano terra della sede storica del DEI destinati a laboratori*” di importo pari a € 1.657.017,82, predisposto per la parte architettonica dall’ing. Carmen Abrusci, per la parte degli impianti elettrici dall’ing. Giacomo Meuli, per la parte degli impianti termici dall’ing. Giancarlo Mondello e per la parte della sicurezza dal per.ind. Pantaleo Papagni con l’ing. Carmela Mastro Responsabile Unico del Procedimento;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 88 del 09.05.2022 in cui è stato approvato il Programma “*RinnovaLAB - Riqualificazione e rifunzionalizzazione di Laboratori scientifici per la ricerca e l’innovazione*” al fine di presentarlo al MIUR per la richiesta di cofinanziamento di € 2.076.134,74, secondo le modalità di cui alla linea a) del Decreto del Mur n. 1274 del 10.12.2021;
- VISTO** il decreto del Ministro dell’università e della ricerca n. 1432 del 23.12.2022 con il quale il Programma di cui sopra, contenente l’intervento “*Riqualificazione degli spazi a piano terra della sede storica del DEI destinati a laboratori*”, è stato ammesso a cofinanziamento per l’importo massimo attribuibile ovvero € 2.076.135,00, a condizione che tutti gli interventi in esso previsti siano avviati entro il 30.06.2023;

CONSIDERATO che i progettisti hanno aggiornato il suddetto progetto, adeguando i prezzi al nuovo Puglia Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Puglia – edizione 2023;

VISTO il D.D. n. 596 del 15.06.2023 con il quale è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, mediante utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare, per l'affidamento dell'appalto di "*Riqualificazione degli spazi a piano terra della sede storica del DEI destinati a laboratori*", per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 1.344.399,13, di cui € 27.424,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che in data 15.06.2023 è stata avviata sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 27.06.2023 e invitando i seguenti n. 10 (dieci) operatori economici tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria OG 1 dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmpULIA:

Codice fiscale Azienda	Ragione Sociale
04908700729	DE CICCIO S.r.l.
06710120723	MASELLIS S.U.R.L.
05337680721	EDILELETTRA DI DE NICOLO' DONATO & FIGLI S.R.L.
02379340736	CASTIGLIA SRL
00163570732	CHRISTIAN COLOR SRL
02936020730	RLC SRL
07619060721	VURRO S.R.L.
02462530722	CONSTRUCTA srl
00234850741	LIES srl
04824800728	FRAVER srl

VISTO il D.D. n. 619 del 27.06.2023 con il quale è stato nominato il Seggio di Gara incaricato della verifica della documentazione amministrativa, nonché dell'esame e della valutazione delle offerte economiche pervenute;

RITENUTO di approvare l'operato del Seggio di gara come desumibile dai Verbali di apertura delle buste elettroniche ed in particolare il Verbale n. 2, con il quale il Seggio di Gara ha proposto quale aggiudicatario dei lavori in oggetto la Società RLC S.R.L., con sede in con sede in Crispiano (TA) alla Zona Ind.le PIP Contrada Alezza Snc - CAP 74012, avendo offerto un ribasso del 28,96 % sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

CONSIDERATO che il RUP ha provveduto ad avviare le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale/idoneità professionale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario nei confronti dell'operatore economico RLC S.R.L. (P.IVA.: 02936020730) e che, nel caso in cui dalle verifiche avviate emergano cause ostative, il Politecnico di Bari farà decadere l'aggiudicazione, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite;

- VISTO** l'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020, il quale prevede che, per le procedure avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore dello stesso provvedimento e fino alla data del 30 giugno 2023, è sempre autorizzata l'avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul Prog. LABORATORI_DEI, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;
- SENTITO** il RUP, ing. Carmela Mastro

DECRETA

- Art. 1** Di approvare l'operato del seggio di gara ed i relativi verbali di gara.
- Art. 2** Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto "Riqualificazione degli spazi a piano terra della sede storica del DEI destinati a laboratori", in favore dell'operatore economico RLC S.R.L. (P.IVA.: 02936020730) con sede legale in Crispiano (TA) alla Zona Ind.le PIP Contrada Alezza Snc - CAP 74012, per un importo pari ad € 963.003,37 (Euro novecentosessantatremilatre/37), di cui € 27.424,83 (Euro ventisettemilaquattrocentoventiquattro/83) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per Legge, corrispondente a un ribasso del 28,96 % (ventotto/96 per cento) sull'importo posto a base d'asta.
- Art. 3** Di approvare il quadro economico così come rimodulato in seguito all'esito della procedura di gara:

<i>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</i>			
A) IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	935.578,54 €	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	27.424,83 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2)			963.003,37 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese tecniche	25.000,00 €	
B.2	Imprevisti	96.300,34 €	
B.3	Incentivi funzioni tecniche - art. 113 D.Lgs. 50/2016	21.510,39 €	
		5.377,60 €	
B.4	I.V.A. sui lavori e imprevisti (10%)	105.930,37 €	
B.5	I.V.A. su spese tecniche (22%)	5.500,00 €	
B.6	Altre spese, pareri, ANAC, ecc.	4.000,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+...+B.6)			263.618,70 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			1.226.622,07 €

- Art. 4** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito della Legge 120/2020, l'avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul Prog. LABORATORI_DEI.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro