



DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato" (CUP: E59D22000280001 - CIG: 9341472A8D)

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO** il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti convertito dalla Legge 1° luglio 2021";
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- VISTO** il Programma Nazionale per la Ricerca (PNR) 2021- 2027, approvato con delibera del Comitato Interministeriale della Programmazione Economica n. 74 del 15 dicembre 2020, pubblicata nella G.U. Serie generale n. 18 del 23 gennaio 2021;
- CONSIDERATO** che, con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia, 30 dicembre 2021, n. 319 di approvazione degli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali, la proposta "Agrifood Hub" è stata ammessa alla fase negoziale (c.d. fase due), da candidare secondo i termini e le modalità stabilite nell'"Invito, rivolto ai soli soggetti Proponenti delle idee progettuali presenti nella lista approvata con decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la coesione territoriale, alla presentazione di progetti da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. .a), n. 4 del d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, in seguito a procedura negoziale", di cui all'All. 3 dello stesso Decreto;
- CONSIDERATO** che, in vista dell'opportunità offerta dal suddetto Invito, sono stati redatti, a cura del Partner Molino Casillo Spa, e presentati, in sede di candidatura, lo studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto di restauro e risanamento conservativo ex Molino e Pastificio Basile, il cui quadro economico assomma ad euro 18 milioni, nonché il progetto definitivo, per l'importo di Euro 11.963.125,80;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 214 del 27 giugno 2022, di approvazione delle graduatorie, in base al quale il progetto "Agrifood Hub" ha totalizzato il punteggio di 75,6, posizione n. 17 in graduatoria;

- CONSIDERATO** che, con Decreto del Direttore Generale dell’Agenzia per la Coesione territoriale n. 215 del 27 giugno 2022 è stato approvato l’elenco dei progetti ammessi a finanziamento tra i quali risulta presente il progetto “Agrifood Hub”;
- TENUTO CONTO** che l’aggiudicazione dei lavori dovrà avvenire entro il 30 settembre 2022, a pena di revoca del finanziamento, giusta art. 5.4 dell’Allegato 3 del Decreto del Direttore Generale dell’Agenzia per la Coesione Territoriale del 30 dicembre 2021, n. 319;
- VISTO** il D.D. n. 630 del 14/07/2022 con il quale l’ing. Carmela Mastro è stata nominata responsabile Unico del Procedimento in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nell’ambito del progetto “Agrifood Hub”;
- VISTO** l’art. 26, comma 6, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che, per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all’articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, l’attività di verifica debba essere svolta dai soggetti di cui alla lettera a) del medesimo articolo e di cui all’articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;
- RAVVISATA** pertanto, la necessità di individuare un operatore economico cui affidare il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori relativi all’intervento “Agrifood Hub” da svolgersi rispettivamente entro il giorno 10.08.2022 ed entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla trasmissione del progetto esecutivo, al fine di rispettare i termini stabiliti dall’Allegato 3 del Decreto del Direttore Generale dell’Agenzia per la Coesione Territoriale del 30 dicembre 2021, n. 319;
- CONSIDERATO** che il RUP dell’affidamento in epigrafe, ing. Carmela Mastro, ha provveduto a calcolare la parcella professionale per le attività di cui sopra ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, la quale risulta pari ad € 124.438,85, al netto di IVA ed oneri previdenziali, comprensivi di spese ed oneri vari, come da parcella allegata al presente decreto;
- VISTO** l’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l’affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 139.000,00;
- VISTO** l’art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all’obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell’uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture;
- CONSIDERATO** che il RUP, ing. Carmela Mastro, dopo aver svolto un’indagine di mercato tra le Società operanti nelle attività oggetto di affidamento, ha esaminato diversi curriculum vitae ed ha appurato che la Società ASSET - *Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl* risulta in possesso dei requisiti richiesti dall’art. 26, comma 6, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 nonché della necessaria professionalità ed esperienza proprio sulle attività oggetto di affidamento e pertanto ha proposto di procedere con l’affidamento del servizio in parola in favore del suddetto operatore economico;
- CONSIDERATO** che in data 19.07.2022, a mezzo pec, il RUP ha chiesto alla Società *Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl* di presentare un’offerta nonché di confermare la propria disponibilità a svolgere il servizio di cui in oggetto entro i termini sopra citati;
- CONSIDERATO** che in data 21.07.2022, con nota assunta al Protocollo di questo Ateneo al n. 24540 il 22.07.2022, la Società ASSET - *Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl* si è dichiarata disponibile a svolgere il servizio in parola entro i termini sopra indicati per un importo pari a € 79.640,86 (Euro settantannovemilaseicentoquaranta/86) oltre Iva e oneri vari;
- VISTO** il DGUE, trasmesso dall’operatore economico, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all’affidamento del servizio in oggetto;

- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto idoneo e congruo l'importo offerto dal professionista;
- CONSIDERATO** che detto affidamento avverrebbe, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti e degli affidamenti in quanto la Società *Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl* non è mai stata incaricata da questo Politecnico;
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul CA.01.11.08.08 "*Consulenze tecniche per interventi edilizi*" dove far gravare i costi necessari per l'affidamento in parola

DECRETA

- Art. 1** Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento "*Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato*" alla Società ASSET - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl con sede legale in Roma (RM) alla via Piemonte, 101 – CAP 00187, P.IVA 05813801007, per un importo complessivo pari a € 79.640,86 (Euro settantanovemilaseicentoquaranta/86) oltre Iva e oneri vari.
- Art. 2** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul CA.01.11.08.08 "*Consulenze tecniche per interventi edilizi*".
- Art. 3** Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 4** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro