



Politecnico  
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: **Interventi di adeguamento alle norme antincendio delle strutture di Ateneo all'interno del Campus "E. Quagliariello" – CUP: D92G20000860006 - CIG: 8544382714**

## II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** il Decreto n. 1121 del 5.12.2019 pubblicato in data 12.03.2020, con il quale il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l'Edilizia Universitaria;
- VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", pubblicato sul supplemento ordinario n. 24/L alla Gazzetta ufficiale n. 178 del 16 luglio 2020;
- CONSIDERATO** che risulta indispensabile provvedere alla realizzazione di interventi finalizzati all'adeguamento delle norme antincendio necessarie ad acquisire un unico Certificato di Prevenzione Incendi che ricomprenda la maggior parte delle strutture presenti nel Campus così come previsto nel progetto unitario approvato da parte del Comando dei VVF con parere preventivo del 27/03/2018;
- VISTO** il DD n. 246 del 27/05/2020 con il quale è stata affidata la progettazione esecutiva impiantistica e strutturale degli interventi in oggetto al R.T.P. composto dal Prof. Ing. Alberto Ferruccio PICCINNI (mandataria), Dott. Ing. Nicola CONTURSI (mandante) e ARKE' INGEGNERIA SRL (mandante) e che la progettazione esecutiva delle opere edili ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è stata affidata al professionista interno Per. Ind. Pantaleo Papagni;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "*Riqualificazione e adeguamento dell'Aula Magna Attilio Alto presso il Politecnico di Bari all'interno del Campus Universitario "E. Quagliariello"* per un importo complessivo di € 5.284.867,40 (Euro cinquemilioniduecentoottantaquattomilaottocentosessantasette/40) di cui €

145.491,05 (Euro centoquarantacinquemilaquattrocentonovantuno/05) quali oneri per la sicurezza, e di seguito si riporta il quadro economico di progetto:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLE STRUTTURE DI ATENEO ALL'INTERNO DEL CAMPUS E. QUAGLIARIELLO				
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1	Importo dei lavori		€ 5 139 376,35
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 5 139 376,35
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 145 491,05
	Totale importo dei lavori e e sicurezza (A.1+A2)			€ 5 284 867,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ufficio di direzione lavori		€ 75 697,35
	B.2	Imprevisti		€ 86 548,58
	B.3	Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016		€ 79 273,01
	B.5	Spese per pubblicità		€ 4 000,00
	B.6	Altre spese		€ 1 052,50
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B6)			€ 246 569,44	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 528 486,74
	C.1.2	I.V.A. su Spese Tecniche	22%	€ 16 853,42
	C.1.3	I.V.A. su Spese pubblicità	22%	€ 880,00
Totale IVA			€ 546 020,16	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 6 077 457,00	

**TENUTO CONTO** che la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 confermava RUP dell'intervento l'ing. Carmela Mastro, Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;

**VISTA** la delibera del CdA n. 107 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il Programma *RECOVERY POLIBA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI E DELLE STRUTTURE DEL POLIBA ALL'INTERNO DEL CAMPUS E. QUAGLIARIELLO*, presentato al MIUR per la richiesta di cofinanziamento ai sensi della linea a) del Decreto MIUR n. 1121 del 5.12.2019, comprendente, tra gli altri, anche l'intervento in parola;

**TENUTO CONTO** che il progetto esecutivo in parola è stato verificato dall'ASSET – Regione Puglia e validato dal Rup con verbale del 29.06.2020;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 857 del 16.11.2020, con il quale il Programma sopra citato, presentato ai sensi della linea a), del d.m. 5 dicembre 2019, n. 1121, è stato ammesso a finanziamento, a condizione che tutti gli interventi in esso previsti siano avviati entro il 19.02.2021;

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del

prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio del prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione ha ritenuto opportuno procedere con l'acquisizione di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso la piattaforma di e-procurement del Politecnico di Bari denominata "TuttoGare" e, giusta DD n. 490 del 02/11/2020, in data 02/11/2020 ha pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse riservandosi la possibilità di sorteggiare 20 Operatori economici tra quelli interessati, utilizzando la procedura automatizzata della stessa piattaforma;

**VISTO** il verbale a firma del RUP di verifica della documentazione pervenuta a seguito della manifestazione di interesse e in cui sono indicati gli operatori economici ammessi alla successiva fase di sorteggio e gli operatori esclusi in quanto carenti dei requisiti minimi di partecipazione;

**VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;

**TENUTO CONTO** che, sentito il Responsabile del Settore, anche fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, oltre agli incaricati di cui sopra il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento risulta così costituito:

- Dott.ssa Marianna Maselli - *Supporto giuridico al RUP e al D.L.*;
- Ing. Paola Amoroso - *Collaboratore tecnico del RUP e D.L.*
- Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e D.L.*
- Ing. Massimo Zezza - *Collaboratore tecnico del RUP e D.L.*
- Per. Ind. Pantaleo Papagni - *Collaboratore tecnico del RUP e D.L.*

**ACCERTATA** la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola

## **DECRETA**

**Art. 1** Di approvare gli atti di gara ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi a gli "*Interventi di adeguamento alle norme antincendio delle strutture di Ateneo all'interno del Campus "E. Quagliariello"*", ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. b) della L. 120/2020, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 5.284.867,40 (Euro cinquemilioniduecentoottaquattromilaottocentosessantasette/40) di cui € 145.491,05 (Euro centoquarantacinquemilaquattrocentonovantuno/05) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando 20 (venti) operatori economici da sorteggiare tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola.

**Art. 2** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.

**Art. 3** Di confermare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento come riportato nelle premesse.

- Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

*Dott. Sandro Spataro*