



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: Riqualificazione e adeguamento funzionale spazi relativi alle strutture denominate “Pettini” – CUP D95E20000450005 CIG 8385755FED

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il Decreto n. 1121 del 5.12.2019 pubblicato in data 12 marzo 2020, con il quale il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l’Edilizia Universitaria;
- VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, pubblicato sul supplemento ordinario n. 24/L alla Gazzetta ufficiale n. 178 del 16 luglio 2020;
- CONSIDERATO** che, al fine di razionalizzare e riorganizzare gli spazi universitari del Politecnico di Bari in relazione alle rinnovate esigenze delle utenze, risulta necessario svolgere degli interventi di riqualificazione dei plessi denominati “*Pettini*”, situati all’interno del Campus Universitario “E. Quagliariello” e corrispondenti ai corpi: D.01-CHI, ex Dipartimento di “Chimica applicata”, C.01-GEO, ex Dipartimento di “Geotecnica, Geologia applicata e Geologia”, B.01-DVT - ex Dipartimento di “Vie, Strade e Trasporti”;
- CONSIDERATO** che il Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Bari nella seduta del 21 dicembre 2018 ha approvato l’intervento in parola nella fase di progetto di fattibilità tecnico economica e nella seduta del 18 dicembre 2019 ha approvato la Programmazione Edilizia 2020/2022 ed ha inserito l’intervento nell’Elenco Annuale dei Lavori 2020;
- VISTO** il DD n. 253 del 29 maggio 2020 con il quale l’ing. Paola Amoruso è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento “*Riqualificazione e adeguamento funzionale spazi relativi alle strutture denominate “Pettini”*”, per un importo complessivo pari ad

€ 858.974,66 (Euro ottocentocinquantottomilanovecentosettantaquattro/66) di cui € 37.333,87 (Euro trentasettemilatrecentotrentatre/87), con il seguente quadro economico di progetto:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 821.640,79
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 37.333,87
	Totale importo lavori	€ 858.974,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Spese Tecniche	€ 0,00
B.2	Imprevisti	€ 8.589,75
B.3	Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 17.179,49
B.4	Contributo ANAC	€ 500,00
B.5	Altri contributi	€ 1.000,00
B.6	IVA sui lavori e imprevisti	€ 86.756,44
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 114.025,68
	TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 973.000,34

- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 107 del 29 giugno 2020 in cui è stato approvato il Programma *RECOVERY POLIBA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI E DELLE STRUTTURE DEL POLIBA ALL'INTERNO DEL CAMPUS E. QUAGLIARIELLO*, presentato al MIUR per la richiesta di cofinanziamento ai sensi del Decreto MIUR n. 1121 del 5 dicembre 2019, comprendente oltre all'intervento in parola altri interventi tutti da avviare entro il 2020;
- TENUTO CONTO** che la Delibera del C.d.A. n. 106 del 29 giugno 2020 confermava RUP dell'intervento l'ing. Paola Amoruso;
- VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo a firma del RUP del 24 giugno 2020;
- CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, per le procedure avviate entro il 31 luglio 2021 di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, questa Amministrazione in ossequio ai principi di libera concorrenza e di proporzionalità sanciti dal D.Lgs. 50/2016, intende invitare 20 (venti) operatori economici, garantendo il rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio del prezzo più basso;
- VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18 ottobre 2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto di poter indire la suddetta procedura attraverso il MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione) di Consip, che consente di predisporre procedure negoziate, per importi sotto soglia comunitaria, invitando 20 (venti) operatori economici sorteggiati tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1**, abilitati a presentare offerte telematiche per il confronto concorrenziale sulla piattaforma di acquisti in rete;

- VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici per il patrimonio edilizio;
- CONSIDERATO** che per l'attuazione dell'intervento in parola risulta necessario individuare una figura professionale cui affidare l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione;
- RITENUTO** che il predetto incarico possa essere attribuito a professionalità interne all'Ateneo, ed in particolare che l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione può essere svolto dall'ing. Paola Amoruso;
- TENUTO CONTO** che, sentito il Responsabile del Settore, anche ai fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, oltre agli incaricati di cui sopra il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento risulta così costituito:
- Ing. Carmela Mastro – *Verificatore*;
 - Dott.ssa Marianna Maselli - *Supporto giuridico al RUP e al D.L.*;
 - Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e D.L.*;
 - Per. Ind. Pantaleo Papagni - *Collaboratore Tecnico del RUP*;
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul *CA.01.11.08.05 - Manutenzione straordinaria immobili – Beni Propri*, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare gli atti di gara ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi a "*Riqualificazione e adeguamento funzionale spazi relativi alle strutture denominate "Pettini"*", ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 858.974,66 (Euro ottocentocinquantomilannovecentosettantaquattro/66) di cui € 37.333,87 (Euro trentasettemilatrecentotrentatre/87) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando 20 (venti) operatori economici sorteggiati tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1** sulla piattaforma telematica MEPA.
- Art. 2** Di nominare l'ing. Paola Amoruso Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione dell'intervento in parola.
- Art. 3** Di autorizzare il RUP, ing. Paola Amoruso, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul *CA.01.11.08.05 - Manutenzione straordinaria immobili – Beni Propri*.
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel

rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro

*alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio*

Il RUP
Ing. Paola Amoruso

