



Politecnico  
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: **Riqualificazione e adeguamento dell'Aula Magna Attilio Alto presso il Politecnico di Bari all'interno del Campus Universitario "E. Quagliariello" – CUP: D96F20000030005**

## II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** il Decreto n. 1121 del 5.12.2019 pubblicato in data 12.03.2020, con il quale il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l'Edilizia Universitaria;
- VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", pubblicato sul supplemento ordinario n. 24/L alla Gazzetta ufficiale n. 178 del 16 luglio 2020;
- CONSIDERATO** che il CdA di questo Politecnico nella seduta del 21.12.2018 ha approvato il suddetto progetto esecutivo per un costo complessivo pari a € 1.500.000,00 inserendolo nella Programmazione Triennale 2019 -2021 e nella seduta del CdA del 18.12.2019 detto intervento è stato inserito nell'Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2020;
- CONSIDERATO** che, per il progetto in parola, si è proceduto con le attività di aggiornamento delle voci di elenco prezzi e degli aggiornamenti del progetto alla normativa nel frattempo intervenuta;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento "*Riqualificazione e adeguamento dell'Aula Magna Attilio Alto presso il Politecnico di Bari all'interno del Campus Universitario "E. Quagliariello"* per un importo complessivo di € 1.290.064,40 (Euro unmilione duecentonovantamila sessantaquattro/40) di cui € 99.582,08 (Euro novantanovemilacinquecentoottantadue/08) quali oneri per la sicurezza, e di seguito si riporta il quadro economico di progetto

<b>RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'AULA MAGNA "A. ALTO"</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>				
<b>A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI</b>	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>A.1.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>		<b>€ 925.438,51</b>
	<b>A.1.2</b>	<b>Importo delle forniture</b>		<b>€ 265.043,81</b>
		<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 1.190.482,32</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 99.582,08</b>
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e sicurezza (A.1+ A2)</b>		<b>€ 1.290.064,40</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	B.1	Spese tecniche		€ 16.000,00
	B.2	Imprevisti 2%		€ 25.801,29
	B.3	Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		€ 25.801,29
	B.4	Spese per pubblicità		€ 4.000,00
	B.4	Altre spese		€ 2.283,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ....+ B4)</b>		<b>€ 73.885,58</b>	
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C. I.V.A.</b>			
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori	10%	€ 102.502,06
	<b>C.1.2</b>	I.V.A. sulle forniture	22%	€ 58.309,64
	<b>C.1.3</b>	I.V.A. su Spese Tecniche	22%	€ 3.520,00
	<b>C.1.4</b>	I.V.A. su Spese Pubblicità	22%	€ 880,00
		<b>Totale IVA</b>		<b>€ 165.211,70</b>
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)</b>		<b>€ 1.529.161,67</b>

**VISTA** la delibera del CdA n. 107 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il Programma *RECOVERY POLIBA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI E DELLE STRUTTURE DEL POLIBA ALL'INTERNO DEL CAMPUS E. QUAGLIARIELLO*, presentato al MIUR per la richiesta di cofinanziamento ai sensi del Decreto MIUR n. 1121 del 5.12.2019, comprendente oltre all'intervento in parola altri interventi tutti da avviare entro il 2020;

**TENUTO CONTO** che la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 confermava RUP dell'intervento l'ing. Carmela Mastro Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo a firma del RUP del 29.06.2020;

**TENUTO CONTO** che, gli interventi previsti nel progetto possono essere affidati tramite un appalto misto di lavori e forniture ex art. 28 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., e che gli stessi costituiscono un unico lotto in considerazione del fatto che le opere previste riguardano prestazioni contrattuali che, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la loro realizzazione a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto.

**CONSIDERATO** pertanto, che ai sensi dell'art. 28 co. 9 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., il regime giuridico da applicare è quello determinato in base all'oggetto principale del contratto in questione, ossia quello dei lavori;

- CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16.07.2020 in cui, per le procedure avviate entro il 31 luglio 2021 di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici, questa Amministrazione in ossequio ai principi di libera concorrenza e di proporzionalità sanciti dal D.Lgs. 50/2016, intende invitare 30 (trenta) operatori economici, garantendo il rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio del prezzo più basso;
- VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto di poter indire la suddetta procedura attraverso il MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di Consip, che consente di predisporre procedure negoziate, per importi sotto soglia comunitaria, invitando 30 (trenta) operatori economici da sorteggiare tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1**, abilitati a presentare offerte telematiche per il confronto concorrenziale sulla piattaforma di acquisti in rete;
- VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;
- TENUTO CONTO** che con D.D. n. 231 n. 9.05.2017 per l'esecuzione dell'intervento veniva individuato Direttore dei Lavori l'arch. Vito Cascione del DICAR;
- TENUTO CONTO** che, sentito il Responsabile del Settore, anche fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, oltre agli incaricati di cui sopra il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento risulta così costituito:
- Dott.ssa Marianna Maselli - *Supporto giuridico al RUP e al D.L.*;
  - Ing. Paola Amoroso - *Verificatore*
  - Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e D.L.*
  - Per. Ind. Pantaleo Papagni - *Collaboratore Tecnico del RUP*
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

## **DECRETA**

- Art. 1** Di approvare gli atti di gara ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi a *“Riqualificazione e adeguamento dell'Aula Magna Attilio Alto presso il Politecnico di Bari all'interno del Campus Universitario “E. Quagliariello”*”, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 1.290.064,40

(Euro unmilione duecentonovantamila sessantaquattro/40) di cui € 99.582,08 (Euro novantanove mila cinquecento ottantadue/08) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando 30 (trenta) operatori economici da sorteggiare tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1** sulla piattaforma telematica MEPA.

- Art. 2** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 3** Di confermare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento come riportato nelle premesse.
- Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

*Dott. Sandro Spataro*