



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: **RECOVERY POLIBA – Riqualificazione Grandi Aule Vecchie - Rimozione e sostituzione arredi – CUP: D93C20000020005**

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il Decreto n. 1121 del 5.12.2019 pubblicato in data 12.03.2020, con il quale il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l’Edilizia Universitaria;
- VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, pubblicato sul supplemento ordinario n. 24/L alla Gazzetta ufficiale n. 178 del 16 luglio 2020;
- CONSIDERATO** che il C.d.A nella seduta del 18.12.2019 aveva inserito nella Programmazione Biennale 2020-2021 l’intervento “*Riqualificazione arredi Aule Grandi Vecchie*” accantonando fondi pari a € 365.000,00 per la sostituzione degli arredi e che erano state stanziati ulteriori risorse per un importo di € 100.000,00 per la riqualificazione dell’Aula Magna Orabona;
- CONSIDERATO** che il Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio ha predisposto un progetto per la riqualificazione nelle Aule Grandi Vecchie del Campus Universitario “E. Quagliariello” collocate nel corpo denominato O01 (aula A, aula B, aula C, aula D, aula E ed Aula Magna Orabona), e che con questo progetto si è colta l’occasione per riqualificare nel complesso tutte le sei Aule Grandi Vecchie, ricomprendendo anche altri interventi ritenuti importanti per la messa in sicurezza delle stesse aule;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento predisposto dal Per. Ind. Pantaleo Papagni, “*RECOVERY POLIBA – Riqualificazione Grandi Aule Vecchie - Rimozione e sostituzione arredi*”; per un importo complessivo di € 443.919,14 (Euro quattrocentoquarantatremilanovecentodiciannove/14) di cui € 13.347,71 (Euro tredicimilatrecentoquarantasette/71) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA, e di seguito si riporta il quadro economico di progetto:

A	IMPORTO LAVORI E FORNITURE	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 240.862,43
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.347,71
	Totale importo lavori (A.1 + A.2)	€ 254.210,14
A.3	Importo forniture	€ 189.709,00
	Totale importo lavori e forniture (A.1+A.2+ A.3)	€ 443.919,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Spese Tecniche	€ 0,00
B.2	Imprevisti	€ 1.000,00
B.3	Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 8.878,38
B.4	Contributo ANAC	€ 500,00
B.5	Altri contributi	€ 500,00
B.6	IVA sui lavori	€ 25.421,01
B.7	IVA sulle forniture	€ 41.735,98
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 78.035,38
	TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 521.954,52

VISTA la delibera del CdA n. 107 del 29.06.2020 in cui è stato approvato il Programma *RECOVERY POLIBA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI E DELLE STRUTTURE DEL POLIBA ALL'INTERNO DEL CAMPUS E. QUAGLIARIELLO*, presentato al MIUR per la richiesta di cofinanziamento ai sensi del Decreto MIUR n. 1121 del 5.12.2019 comprendente, oltre all'intervento in parola, altri interventi tutti da avviare entro il 2020;

TENUTO CONTO che la Delibera del CdA n. 106 del 29.06.2020 confermava RUP dell'intervento l'ing. Carmela Mastro, Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo a firma del RUP del 15.06.2020;

TENUTO CONTO che, gli interventi previsti nel progetto possono essere affidati tramite un appalto misto di lavori e forniture ex art. 28 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., e che gli stessi costituiscono un unico lotto in considerazione del fatto che le opere previste riguardano prestazioni contrattuali che, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la loro realizzazione a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto.

CONSIDERATO pertanto, che ai sensi dell'art. 28 co. 9 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., il regime giuridico da applicare è quello determinato in base all'oggetto principale del contratto in questione, ossia quello dei lavori;

- CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16.07.2020, per le procedure avviate entro il 31 luglio 2021 di importo superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, questa Amministrazione in ossequio ai principi di libera concorrenza e di proporzionalità sanciti dal D.Lgs. 50/2016, intende invitare 20 (venti) operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio del prezzo più basso;
- VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto di poter indire la suddetta procedura attraverso il MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di Consip, che consente di predisporre procedure negoziate, per importi sotto soglia comunitaria, invitando 20 (venti) operatori economici da sorteggiare tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1**, abilitati a presentare offerte telematiche per il confronto concorrenziale sulla piattaforma di acquisti in rete pa;
- VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;
- CONSIDERATO** che per l'attuazione dell'intervento in parola risulta necessario individuare una figura professionale cui affidare l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione;
- RITENUTO** che il predetto incarico possa essere attribuito a professionalità interne all'Ateneo, ed in particolare che l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione può essere svolto dal Per. Ind. Pantaleo Papagni afferente al Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;
- RITENUTO** che, anche fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, oltre agli incaricati di cui sopra, il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento risulta così costituito:
- Dott.ssa Marianna Maselli - *Supporto giuridico al RUP e al D.L.*;
 - Ing. Paola Amoroso - *Verificatore*;
 - Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e D.L.*
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili propri, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare gli atti di gara ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi a “*RECOVERY POLIBA – Riqualficazione Grandi Aule Vecchie - rimozione e sostituzione arredi*”, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. b) del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 443.919,14 (Euro quattrocentoquarantatremilanovecentodiciannove/14) di cui € 13.347,71 (Euro tredicimilatrecentoquarantasette/71) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando 20 (venti) operatori economici da sorteggiare tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1** sulla piattaforma telematica MEPA.
- Art. 2** Di nominare il Per. Ind. Pantaleo Papagni Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione dell'intervento in parola.
- Art. 3** Di confermare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento come riportato nelle premesse.
- Art. 4** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro