



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione e messa in sicurezza di serramenti interni, portoni e piccoli arredi -(CIG: Z463C155D1) – *Decisione di contrarre e Affidamento diretto*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- CONSIDERATA** la necessità di intervenire - con urgenza - alla manutenzione e messa in sicurezza di serramenti interni, portoni e piccoli arredi presso gli edifici del Politecnico di Bari che causavano disagio alla normale fruizione degli ambienti e, che gli interventi a farsi risultavano di modesta entità economica ma necessari e per alcuni casi, fonte di pericolo per l’incolumità di cose e persone;
- VISTO** l’art. 50, co. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si possa procedere con affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- DATO ATTO** che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- CONSIDERATO** che, a seguito di richiesta di preventivo formulata – in via d’urgenza - dal Per. Ind. Pantaleo Papagni, la BOUTIQUE DELLA CHIAVE di Navarra Domenico (P.IVA IT03203920727) ha offerto in data 19.7.2023 – con immediata disponibilità per una tempestiva esecuzione dei lavoro suindicati - un importo di € 2.315,00 (euroduemilatrecentoquindici/00) ribassato poi di un ulteriormente 5% per un importo finale di € 2.199,53(euroduemilacentonovantanove/53), oltre IVA come per Legge;
- VISTO** il DGUE, prodotto dall’Operatore Economico, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all’affidamento dell’appalto in oggetto;
- VISTO** l’art. 52, co.1 D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: “*Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*”, e tali dichiarazioni sono state prodotte dall’operatore economico nel DGUE;
- RITENUTO** in ogni caso, in conformità al D. Lgs. 36/2023, di stabilire per questa Amministrazione, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, oltre alle verifiche a campione di cui sopra, la verifica sull’affidatario individuato, preventivamente all’aggiudicazione, debba riguardare le risultanze del DURC, del Certificato Camerale e l’assenza di annotazioni sul casellario ANAC;

- CONSTATATO** che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023;
- DATO ATTO** che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- CONSIDERATO** che il RUP ritiene il prezzo proposto dell'Operatore economico Boutique della Chiave di Navarra Domenico (P.IVA IT03203920727) congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;
- RITENUTO** di rispettare il principio di rotazione ex art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto l'importo dell'affidamento al di sotto di € 5.000,00;
- RITENUTO** pertanto, che a seguito dell'istruttoria del RUP, ai sensi dell'art. 17, co. 5 D.Lgs. 36/2023, si possa aggiudicare l'appalto in favore dell'Operatore economico BOUTIQUE DELLA CHIAVE di Navarra Domenico (P.IVA IT03203920727) con sede legale in Bari, alla via Via G. Trevisani 215 – CAP 70122, avendo offerto un importo di € 2.199,53(euroduemilacentonovantanove/53), oltre IVA come per Legge;
- PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in ragione dell'esiguo importo del servizio;
- RITENUTO** di confermare il Per. Ind. Pantaleo Papagni, afferente al Settore Servizi Tecnici, Ufficio patrimonio e gestione contratto di concessione gestione immobiliare integrata e informatizzata dei servizi energia, manutenzione, pulizia e portierato quale RUP della procedura in parola;
- RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di questo Politecnico emanato con D.R. n. n. 582 del 28.09.2018 e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- RAVVISATA** pertanto, la necessità di garantire il celere intervento di manutenzione e messa in sicurezza;
- ACCERTATA** la disponibilità economica sul C.A.0.441.01.11. – Manutenzione ordinaria immobili beni propri;

DECRETA

- Art. 1** Di confermare il Per. Ind. Pantaleo Papagni, afferente al Settore Servizi Tecnici, Ufficio patrimonio e gestione contratto di concessione gestione immobiliare integrata e informatizzata dei servizi energia, manutenzione, pulizia e portierato quale RUP della procedura in parola.
- Art. 2** Di affidare il *Interventi urgenti di manutenzione e messa in sicurezza di serramenti interni, portoni e piccoli arredi* in favore dell'operatore economico co. 5 D.Lgs. 36/2023, si possa aggiudicare l'appalto in favore dell'Operatore economico BOUTIQUE DELLA CHIAVE di Navarra Domenico (P.IVA IT03203920727) con sede legale in Bari, alla via Via G. Trevisani 215 - CAP 70122, avendo offerto un importo di € 2.199,53(euroduemilacentonovantanove/53), oltre IVA come per Legge, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
- Art. 3** L'aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.
- Art. 4** Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende

perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.0.441.01.11. – Manutenzione ordinaria immobili beni propri.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro