



Rep. n. 165

POLITECNICO DI BARI

CONTRATTO DI APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "AGRIFOOD HUB - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO INDUSTRIALE "EX MOLINO E PASTIFICIO BASILE" - CORATO"

(CUP: E59D22000280001 - CIG: 9366574562)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio, in Bari, presso la sede dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari in via G. Amendola n.126/B, avanti a me Dott.ssa Marianna Maselli, Ufficiale Rogante del Politecnico di Bari, autorizzata a rogare e ricevere gli atti e contratti che si stipulano nell'interesse del predetto Politecnico con Decreto Direttoriale n. 274 del 7 giugno 2021, sono comparsi i Sigg.ri.:

- Dott. Sandro Spataro, nato a XXX (XX) il XX/XX/XXXX, Direttore Generale pro tempore del Politecnico di Bari (C.F.: 93051590722), domiciliato per la carica presso il medesimo Politecnico, con sede in Bari (BA) alla via G. Amendola 126/B;
- Dott. Mario Garibaldi, nato a XXX (XX) il XX/XX/XXXX – codice fiscale XXXX, il quale interviene, agisce e stipula in qualità di Legale rappresentante della GARIBALDI FRAGASSO SRL, (C.F./P.IVA 04152670727) con sede legale in Bari (BA) alla Piazza Mercantile n. 30 - CAP 70122, iscritta al registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di Bari (BA), con il numero di iscrizione 04152670727 (REA 296889).

Io, Ufficiale Rogante, sono certo della identità personale e poteri di firma dei componenti i quali, d'accordo tra loro e con il mio consenso, rinunciano alla presenza dei testimoni.

PREMESSO CHE

- in risposta all'"Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno", di cui al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, nel seguito Agenzia, del 29 settembre 2021, n. 204, il Politecnico di Bari, in qualità di Soggetto proponente, unitamente ai Partner Università degli Studi di Bari Aldo Moro, Università del Salento, Molino Casillo Spa, Federazione Regionale Coldiretti Puglia, Istituto di Istruzione Superiore "A.Oriani-L.Tandoi", Comune di Corato, ha presentato l'idea progettuale dal titolo "Agrifood Hub";
- in seguito alle operazioni di valutazione delle idee progettuali, con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia, 30 dicembre 2021, n. 319, la suddetta proposta progettuale è stata ammessa alla fase negoziale (c.d. fase due), da candidare secondo i termini e le modalità stabilite nell'Invito, rivolto ai soli soggetti Proponenti delle idee progettuali presenti nella lista approvata con decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la coesione territoriale, alla presentazione di progetti da ammettere a



finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4 del d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, in seguito a procedura negoziale", di cui all'All. 3 dello stesso Decreto;

– in vista dell'opportunità offerta dal suddetto Invito, è stato redatto, a cura del Partner Molino Casillo Spa, e presentato, in sede di candidatura, il progetto definitivo dell'intervento in parola, per l'importo di Euro 11.963.125,80, entro il termine del 25.03.2022;

– con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 214 del 27 giugno 2022, è stata approvata la graduatoria di merito dei progetti stilata dalla Commissione di valutazione, dalla quale risulta che il progetto "Agrifood Hub" ha totalizzato il punteggio di 75,6, classificandosi alla posizione n. 17 della graduatoria;

– con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 215 del 27 giugno 2022 di assegnazione del contributo ai beneficiari, il progetto "Agrifood Hub" è risultato fra i progetti ammessi a finanziamento e, nelle more della formalizzazione del partenariato, attraverso un contratto di rete, ovvero di Associazione Temporanea di Scopo, ovvero di consorzio, ovvero un accordo di partenariato, come previsto dalla dichiarazione d'impegno di cui all'Allegato 3 dell'Invito, con nota prot. n. 21826 del 1/7/2022, questo Politecnico ha trasmesso, all'Agenzia per la coesione territoriale, la convenzione per la concessione delle sovvenzioni, sottoscritta dalla stessa Agenzia, dal Politecnico di Bari, in qualità di proponente, e dai partner di progetto, riguardante le modalità di concessione del contributo e il relativo ammontare, gli obblighi delle Parti nonché le procedure di rendicontazione e di pagamento ai fini dell'attuazione del progetto;

– l'Agenzia per la Coesione territoriale, con Decreto del Direttore Generale n. 247 del 19 luglio 2022, ha assegnato al Soggetto proponente Politecnico di Bari ed ai Partner che hanno presentato il Progetto "Agrifood Hub" un contributo pari a € 11.963.125,80;

– con D.D. n. 630 del 14/07/2022 l'ing. Carmela Mastro, responsabile del Settore Servizi Tecnici del Politecnico di Bari, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nell'ambito del progetto "Agrifood Hub";

– giusta D.D. n. 643 del 23/07/2022, il Politecnico di Bari pubblicava in data 25/07/2022 sulla piattaforma telematica TuttoGare un Avviso pubblico finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di progettazione ed esecuzione lavori in oggetto, attraverso la piattaforma di e-procurement del Politecnico di Bari denominata "Tuttogare", stabilendo che, una volta espletata l'indagine di mercato, saranno sorteggiati 10 (dieci) operatori economici, tra quelli che avranno presentato manifestazione d'interesse, ove presenti in numero maggiore di 10, utilizzando la procedura automatizzata della stessa piattaforma;

– il Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Bari nella seduta del 28/07/2022 ha approvato il disciplinare di gara per l'affidamento dell'appalto della Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato";

– il progetto definitivo dei lavori in parola è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dalla Società ASSET - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl, con sede legale in Roma (RM), alla via Piemonte, 101 (P.IVA 05813801007) con rapporto di verifica acquisito al prot. di questo Ateneo al n. 26745 il 10.08.2022 e che in pari data il RUP ha validato il progetto definitivo in oggetto;



- con D.D. n. 690 del 10/08/2022, venivano approvati gli atti di gara ed autorizzata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato", ai sensi l'art. 48, comma 3 del D.L. 77/2021, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari ad Euro € 7.537.560,22 (Euro settemilionicinquecentotrentasettemilacinquecentosessanta/22), di cui € 7.146.987,37 per lavori, € 258.163,58 per oneri relativi alla sicurezza ed € 132.409,27 per oneri relativi alla progettazione esecutiva, oltre oneri ed IVA come per Legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando 10 (dieci) operatori economici da sorteggiare tra quelli che avevano presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- in data 10/08/2022 veniva avviata sulla piattaforma telematica Tuttogare, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, con invito ai 10 operatori economici sorteggiati tra quelli che avevano presentato manifestazione di interesse;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 18:00 del giorno 6 settembre 2022, sulla ridetta piattaforma telematica pervenivano n. 6 offerte;
- con D.D. n. 715 del 06/09/2022 è stato istituito apposito Seggio di Gara per la verifica della regolarità della documentazione amministrativa e per l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara;
- con D.D. n. 717 del 06/09/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- durante la seduta pubblica del 13/09/2022, al termine dell'esame delle offerte tecniche ed economiche pervenute, risultava primo classificato l'Operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL; tuttavia, poiché i punti assegnati all'offerta tecnica e quelli assegnati all'offerta economica del suddetto Operatore economico superavano i 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice ha disposto di trasmettere la relativa documentazione al RUP per richiedere le giustificazioni del caso, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 13/09/2022 il RUP ha trasmesso all'operatore economico sopra indicato nota prot. n. 28803 del 13/09/2022 con la quale venivano richieste giustificazioni idonee a dimostrare la congruità e la remuneratività dell'offerta presentata in sede di gara, ai sensi dell'art. 97, cc. 4 e 6 del D.Lgs. 50/2016, fissando quale termine di scadenza le ore 20:00 del giorno 28/09/2022;
- durante la seduta del 30/09/2022 il RUP e la Commissione giudicatrice hanno ritenuto le giustificazioni prodotte dal concorrente GARIBALDI FRAGASSO SRL (già Impresa Garibaldi srl) sufficienti a dimostrare la congruità e la remuneratività dell'offerta presentata in sede di gara e, pertanto, hanno dichiarato superata con esito positivo la verifica di anomalia in capo all'OE sopra citato e quindi è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in epigrafe in favore dell'Operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL (già Impresa Garibaldi srl) con sede legale in Bari (BA) alla Piazza Mercantile n. 30 (P. IVA 04152670727).
- con D.D. n. 791 del 30/09/2022 è stato approvato l'operato del seggio di gara e della commissione giudicatrice ed i relativi verbali di gara ed il verbale di verifica dell'anomalia dell'offerta compiuta dal R.U.P. con il supporto della Commissione e, per l'effetto, l'appalto in parola è stato aggiudicato in favore dell'operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL, con sede legale in Bari (BA) alla



Piazza Mercantile n. 30 - CAP 70122, P.IVA 04152670727, secondo quanto previsto nei documenti di gara e alle condizioni di cui all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica presentate dal predetto operatore economico in sede di gara, il quale ha formulato l'offerta per un importo complessivo di contratto pari a € 5.813.071,16 (Euro cinquemilionioctotredicimilasettantuno/16), corrispondente a un ribasso del 23,69 % (ventitrevirgolasessantatredicimilasettantuno/100) sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso, di cui € 5.453.866,06 per lavori, € 258.163,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 101.041,51 per la progettazione esecutiva.

- con D.D. n. 791 del 30/09/2022 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020, l'avvio dell'esecuzione dell'appalto in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- con il medesimo decreto di cui sopra, l'ing. Sante Lo Drago, afferente al Settore Servizi Tecnici, è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola;
- il RUP, ing. Carmela Mastro, in data 30/09/2022 ha provveduto a comunicare l'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, co 5 del D.Lgs 50/2016;
- in data 11/10/2022 il RUP ing. Carmela Mastro con ordine di servizio n. 1 dava disposizione all'Operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL di dare mandato ai progettisti indicati in sede di gara di predisporre la progettazione esecutiva per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile", precisando che la stessa si sarebbe dovuta concludere entro 50 giorni dalla data di accettazione dell'ordine di servizio in questione, come stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che con contratto Repertorio n. 18539 Raccolta n. 11449 del 23/11/2022, a rogito del Dott. Domenico Guaccero, notaio in Bitritto (BA) e registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Bari in data 24/11/2022 al n. 52519/1T, è stato costituito tra la società ESSE INGEGNERIA S.R.L., (mandataria), la società STUDIO LAURIERI INGEGNERIA S.R.L. (mandante), l'Arch. Mastronardi Cosimo Damiano (mandante), l'Arch. Mastronardi Gianpaolo (mandante), l'Ing. Martino Angela (mandante), l'Ing. D'Amore Alexandro (mandante) un Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti ai fini della progettazione esecutiva relativamente all'intervento in parola ed è stato conferito mandato speciale con rappresentanza alla società ESSE INGEGNERIA S.R.L.;
- in data 26/11/2022 la Società GARIBALDI FRAGASSO SRL ha trasmesso il progetto esecutivo;
- in data 29/12/2022 la Società ASSET – Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio srl ha trasmesso il rapporto di verifica tecnica del progetto esecutivo avente esito positivo, benché contenente alcune prescrizioni da attuarsi in fase di avvio dei lavori;
- con verbale del 29/12/2022 il RUP, ing. Carmela Mastro, ha validato il progetto in parola, stabilendo che le attività oggetto di prescrizione sarebbero state svolte in concomitanza dell'avvio dei lavori a cura dell'Impresa esecutrice la quale, attraverso il gruppo di progettazione, avrebbe provveduto ad aggiornare il progetto, se necessario, in considerazione delle risultanze delle attività a farsi;
- in data 29/12/2022 si è provveduto alla consegna dei lavori in via di urgenza;
- in data 09/02/2023, facendo seguito al Verbale di validazione del 29.12.2022 ed alle prescrizioni in esso riportate, la società GARIBALDI FRAGASSO SRL ha trasmesso gli elaborati integrativi al



progetto esecutivo;

- la società GARIBALDI FRAGASSO SRL ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del Codice, cauzione definitiva a mezzo Polizza fideiussoria n. 753575106 di € 636.647,55 emessa in data 12/01/2023 rilasciata da Allianz S.p.A. con sede legale in Milano (MI) alla Piazza Tre Torri, 3 - C.F. 05032630963;
- in sede di gara veniva sottoscritto il Patto di Integrità tra questo Politecnico, l'operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL ed i progettisti da esso indicati;
- le verifiche sul possesso dei requisiti in capo alla Società GARIBALDI FRAGASSO SRL (P.IVA 04152670727) ed ai progettisti indicati sono agli atti della Stazione Appaltante;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

I predetti componenti, come sopra identificati, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Politecnico di Bari, di seguito "Politecnico", dà e concede all'Operatore Economico GARIBALDI FRAGASSO SRL, con sede legale in Bari (BA) alla Piazza Mercantile n. 30 - CAP 70122 (P.IVA/C.F. 04152670727), così come sopra costituito e rappresentato, che accetta, l'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "ex Molino e Pastificio Basile" - Corato".

ART. 2 – IMPORTO DEL CONTRATTO

Per l'appalto di cui al precedente art. 1, il Politecnico corrisponderà l'importo complessivo di € 5.813.071,16 (Euro cinquemilioniottoctotredicimilasettantuno/16), oltre oneri ed IVA come per Legge, determinato dall'applicazione di un ribasso pari al 23,69 % (ventitre/69 percento) sull'importo posto a base di gara, così suddiviso:

- a) € 5.453.866,06 (Euro cinquemilioni quattrocentocinquantaquattremilaottocentosessantasei/06) per lavori;
- b) € 101.041,51 (Euro centounomilaquarantuno/51) per progettazione esecutiva;
- c) € 258.163,58 (Euro duecentocinquantaottomilacentosessantatre/58) per oneri per la sicurezza.

ART. 3 – ATTIVITA' DI CONTROLLO

Lo stato di avanzamento della progettazione è stato esaminato nell'ambito di riunioni congiunte, tenutesi presso la sede dell'Amministrazione, appositamente convocate dal RUP stesso. A tali riunioni hanno preso parte il RUP ed i progettisti. L'Aggiudicatario non potrà chiedere ulteriore compenso per la partecipazione a dette riunioni e per tutti gli oneri ad esse connesse. La partecipazione a tali riunioni non solleva in alcun modo l'Aggiudicatario dalle integrazioni e revisioni derivanti dalla verifica della progettazione, svolta ai sensi della normativa vigente dall'organismo d'ispezione scelto dall'amministrazione per la verifica progettuale, ai sensi dell'art. 26 del Codice. Restano a carico dell'Aggiudicatario, senza nessun onere per l'Amministrazione, tutte le modifiche che si sono rese necessarie per la conclusione positiva di tale verifica.

Il Politecnico eserciterà la vigilanza ed il controllo sulla corretta esecuzione dei lavori tramite il Direttore dei Lavori, il quale ha poteri direzione e controllo tecnico-contabile dei lavori ed è interlocutore in via esclusiva dell'Appaltatore per gli aspetti tecnici del contratto. L'Appaltatore garantisce che le lavorazioni oggetto del presente contratto siano eseguite a regola d'arte,



secondo le specifiche previste dal capitolato delle prestazioni e con l'impiego di personale dotato di adeguata specializzazione.

ART. 4 – PROPRIETA' DEL PROGETTO

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto realizzato dalla Società rimarranno di titolarità esclusiva del Politecnico che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

ART. 5 - CONTABILIZZAZIONE

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono erogati all'esecutore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo di appalto.

I certificati di pagamento in acconto, redatti sulla base di stati di avanzamento (SAL) verranno emessi, ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga la cifra di € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00). L'emissione dell'ultimo certificato potrà avvenire per l'importo effettivo dell'ultimo stato di avanzamento al netto delle ritenute di cui sopra.

Il conto finale, relativo a tutte le opere comprese nell'appalto, verrà compilato entro 90 giorni dal certificato attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori.

Al pagamento dell'eventuale rata di saldo si provvederà entro 60 giorni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e di verifica di conformità, secondo quanto disposto dall'art. 235, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto avverrà su presentazione di regolari fatture. Le stesse dovranno essere intestate al Politecnico di Bari, Via Amendola 126/b – Bari (Codice Fiscale: 93051590722 – P. IVA: 04301530723) ed inviate esclusivamente in formato elettronico, ai sensi della legge 24.12.2007, n. 244, avendo cura di indicare, a pena di nullità:

- 1) Codice univoco ufficio: 469HMG;
- 2) Oggetto dell'appalto: Appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "ex Molino e Pastificio Basile" - Corato";
- 3) CIG: 9366574562;
- 4) CUP: E59D22000280001.

Le fatture che perverranno prive degli elementi indicati ai precedenti punti non potranno essere accettate e saranno pertanto respinte.

Ai sensi dell'art. art. 17 ter, D.P.R. n. 633/1972, si applica lo split payment, in base al quale l'IVA sarà versata direttamente all'Erario e non pagata all'Impresa, a cui verrà pertanto erogato il corrispettivo indicato in fattura al netto dell'IVA.

Le fatture saranno liquidate previo accertamento della regolarità contributiva dell'appaltatore e di eventuali subappaltatori, mediante l'acquisizione della certificazione D.U.R.C. in corso di validità, e previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali, mediante acquisizione del "visto autorizzativo" a cura del Direttore dei Lavori. Il pagamento delle fatture avverrà entro trenta (30) giorni dal ricevimento delle stesse, la cui data sarà comprovata dall'accettazione sul sistema di interscambio della fatturazione elettronica, al netto di eventuali penali che dovessero essere comminate e della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis del Codice. I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato nella dichiarazione di tracciabilità dei



flussi finanziari resa dall' appaltatore ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010

Ai sensi dell'art. 113-bis, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, il certificato di pagamento sarà emesso dal responsabile del procedimento non oltre 7 giorni dalla data dello stato di avanzamento emesso dal Direttore dei Lavori, fatta salva l'acquisizione del Durc in corso di validità. Dopo l'emissione del certificato di pagamento l'appaltatore potrà emettere la relativa fattura. Il pagamento avverrà, con l'emissione del mandato, entro 30 giorni dall'adozione del SAL.

ART. 7 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto.

I dati relativi agli estremi bancari identificativi dei conti correnti dedicati dall'Appaltatore nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detti conti sono di seguito riportati:

L'Appaltatore dovrà comunicare tempestivamente, e comunque entro e non oltre 7 giorni, qualsivoglia variazione.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/ o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante.



La cessazione e la decadenza dall'incarico dell'Istituto designato, per qualsiasi causa avvenga e anche qualora ne venga fatta pubblicazione ai sensi di legge, deve essere tempestivamente notificata al Politecnico, il quale non assume responsabilità per i pagamenti eseguiti ad istituto non più autorizzato a riscuotere.

Il contratto si risolverà di diritto ex. art. 1456 c.c. in tutti i casi in cui, le transazioni, relative alla commessa in oggetto, sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 8 – DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'appalto è stabilita in 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi a far data dall'accettazione dell'ordine di servizio di avvio della progettazione, per la redazione del progetto esecutivo ed in 770 (settecentosettanta) giorni naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna dei lavori, per l'esecuzione dei lavori.

La realizzazione dei lavori di cui al presente avviso dovrà rispettare le scadenze temporali inderogabili stabilite dalle disposizioni inerenti agli interventi ricompresi nel Piano Nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR e, in particolare, inerenti ai progetti ricadenti nell'intervento denominato "*Ecosistemi per l'innovazione al SUD in contesti urbani marginalizzati*", attuato dall'Agenzia per la coesione territoriale. Il mancato rispetto dei suddetti termini riconducibile al comportamento colpevole dell'operatore economico aggiudicatario determina comunque colpa grave, salvo il dolo.

ART. 9 – PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI

Prima dell'inizio dei lavori l'appaltatore predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa; tale programma deve riportare per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento deve essere coerente con i tempi contrattuali di ultimazione e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto, entro cinque giorni dal ricevimento. Trascorso il predetto termine senza che la direzione lavori si sia pronunciata, il programma esecutivo dei lavori si intende accettato, fatte salve evidenti illogicità o indicazioni erronee palesemente incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione.

Il programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore può essere modificato o integrato dall'Ente appaltante, mediante ordine di servizio, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori e in particolare:

- a. per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;
- b. per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento dei lavori, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Stazione committente;
- c. per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti, che abbiano giurisdizione, competenze o responsabilità di tutela sugli immobili, i siti e le aree comunque interessate dal cantiere;
- d. per la necessità o l'opportunità di eseguire prove sui campioni, prove di carico e di tenuta e



- funzionamento degli impianti, nonché collaudi parziali o specifici;
- e. qualora sia richiesto dal coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, in ottemperanza all'articolo 5 del decreto legislativo n. 494 del 1996. In ogni caso il programma esecutivo dei lavori deve essere coerente con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere, eventualmente integrato ed aggiornato.
 - f. qualora esigenze legate alla viabilità, manifestazioni, attività e servizi siano incompatibili con la fase di lavorazione prevista.
 - g. qualora condizioni meteo stagionali siano incompatibili con la buona regola d'arte per la lavorazione prevista.

Eventuali aggiornamenti del programma legati a motivate esigenze organizzative dell'Appaltatore e che non comportino modifica delle scadenze contrattuali, possono essere approvati dal responsabile del procedimento.

In caso di consegna parziale, il programma di esecuzione dei lavori di cui al presente articolo deve prevedere la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili.

ART. 10 – SOSPENSIONI E RIPRESE

È ammessa la sospensione dei lavori ai sensi dell'art 107 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscano in via temporanea il proseguimento a regola d'arte degli stessi, e che non siano prevedibili al tempo della stipulazione del presente contratto, ivi compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera. Verificate le suindicate circostanze il direttore dei lavori, attraverso la redazione di apposito verbale, compilato di concerto con l'appaltatore o di un suo rappresentante, indica le circostanze che hanno determinato la sospensione dei lavori. È fatto obbligo al direttore dei lavori di inoltrare tale verbale al responsabile del procedimento entro 5 (cinque) giorni dalla data di redazione dello stesso. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione; una volta cessate il responsabile del procedimento dispone la ripresa dei lavori, indicando contestualmente un nuovo termine contrattuale per l'ultimazione degli stessi e che tenga conto del periodo di sospensione. In ogni caso non spetta all'appaltatore alcun tipo di indennizzo. L'appaltatore qualora ritenga cessate le cause di sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa, può inoltrare diffida scritta al Responsabile del Procedimento, affinché lo stesso provveda senza indugio a dare le opportune disposizioni per la ripresa dei lavori. La diffida di cui sopra è necessaria per potere iscrivere riserva all'atto di ripresa dei lavori qualora l'appaltatore intenda fare valere l'illegittima maggiore durata della sospensione. Per tutto quanto non previsto nel presente capoverso trovano applicazione le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

ART. 11 – PREMIO DI ACCELERAZIONE E PENALI

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.L. 77/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine sopra indicato, a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di collaudo, è riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Ai sensi dell'articolo 113-bis, comma 4 del Codice, in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1 per mille (Euro UNO ogni mille) dell'importo netto contrattuale.



L'importo complessivo delle penali irrogate non può comunque superare il 20% (ventipercento) dell'importo contrattuale.

Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale, trovano applicazione le disposizioni in materia di risoluzione del contratto di cui all'art. 108 del Codice.

ART. 12 - MODIFICHE AL CONTRATTO

Il Politecnico può introdurre quelle modifiche al contratto che a suo insindacabile giudizio ritiene opportune, con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dall'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In particolare, ai sensi del co. 12 del suddetto articolo, il Politecnico, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 13 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È assolutamente vietata, sotto pena di immediata risoluzione del contratto di appalto per colpa dell'Impresa e del risarcimento di ogni danno e spese al Politecnico di Bari, la cessione totale o parziale del contratto di appalto, salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

ART. 14 – GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria assicurativa n. n. 753575106 stipulata in data 12/01/2023 e rilasciata da Allianz S.p.A. con sede legale in Milano (MI) alla Piazza Tre Torri, 3 - C.F. 05032630963, per l'importo di € 636.647,55. La garanzia deve essere integrata, ai sensi dell'art 103 comma 1 D.Lgs. 50/2016 su richiesta della stazione appaltante, quando questa sia venuta meno in tutto o in parte. In caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore. La stazione appaltante può valersi della garanzia fideiussoria, per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza, da parte dell'appaltatore, delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi e per la tutela dei lavori, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto rispetto a quanto previsto nella liquidazione finale. La garanzia è svincolata progressivamente, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della fideiussione deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. In ogni caso devono permanere fino al termine di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori attestata dal relativo certificato. Con la sottoscrizione del presente atto la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., provvede allo svincolo della cauzione provvisoria.

ART. 15 – POLIZZA ASSICURATIVA

Ai sensi del vigente Codice degli Appalti e di quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto, la GARIBALDI FRAGASSO SRL ha provveduto a stipulare apposita polizza assicurativa n. 753575063 con la Società Allianz S.p.A. con sede legale in Milano (MI) alla Piazza Tre Torri, 3 - C.F. 05032630963. Predetta polizza assicura il Politecnico contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, il danneggiamento o la distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

ART. 16 – ONERI A CARICO DELL'ESECUTORE



Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisionali e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e sottosistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel capitolato speciale di appalto, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso capitolato nonché quanto previsto dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 106 e dagli articoli 16 e 17 del capitolato generale d'appalto.

L'Operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL è altresì obbligato:

- a) ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;
- b) ad assumere responsabilità verso questa Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali sub appaltatori, per quelle opere per le quali tale rapporto è ammesso, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti;



- c) a versare i contributi previsti dalla normativa vigente nella misura stabilita dai contratti collettivi nazionali e provinciali di lavoro;
- d) i lavori devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e igiene. In particolare, la Società appaltatrice ha i seguenti obblighi: osservare e adempiere alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni in materia di misure per la sicurezza fisica dei lavoratori e di denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi e infortunistici. La Società è tenuta a mantenere, in corso di validità del presente Contratto, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- e) a garanzia delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, su ciascuna rata di acconto verrà applicata la ritenuta dello 0,50%. A valere sulle ritenute, questa Stazione appaltante disporrà il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli Enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge. Le ritenute potranno essere svincolate soltanto dopo l'approvazione del collaudo, ove gli Enti suddetti non abbiano comunicato a questa Stazione Appaltante eventuali inadempienze;
- f) il Politecnico e la Società appaltatrice si impegnano a rispettare le disposizioni, per quanto compatibili, contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici D.P.R. n. 62/2013 nonché nel Codice Etico e di Comportamento del Politecnico di Bari, emanato con D.D. n. 582 del 28.09.2018 e consultabile al seguente URL: https://www.poliba.it/sites/default/files/codice_etico_e_di_comportamento_del_politecnico_di_bari_0.pdf;
- g) il Politecnico e la Società appaltatrice dichiarano di essere consapevoli che la violazione degli obblighi derivanti dal Codice Etico e di Comportamento, accertata dall'Autorità disciplinare competente, dà luogo alla risoluzione del rapporto nonché a responsabilità disciplinare;
- h) il Politecnico e la Società appaltatrice accettano e si impegnano a rispettare tutte le norme del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 7/12/2012 tra il Politecnico di Bari e la Prefettura di Bari, e ad accettare espressamente tutte le clausole (da n.1 a n. 9) elencate in allegato al suddetto Protocollo, reperibile al seguente URL: <http://www.poliba.it/sites/default/files/amministrazione-e-servizi/Protocollo%20d%27intesa%20anticorruzione%20Poliba-Prefettura%20Bari%20del%2007.12.2012.pdf>;
- i) la Società appaltatrice dichiara di non aver conferito incarichi o aver attivato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti del Politecnico di Bari, cessati dal rapporto di impiego che, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali. Dichiaro inoltre di essere consapevole che, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

ART. 17 – ALLEGATI AL CONTRATTO

L'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza di tutto quanto previsto e contenuto negli atti fin qui menzionati, negli atti materialmente allegati al presente contratto e segnatamente:

- Capitolato Speciale di Appalto (All. A);



- Computo metrico estimativo (All. B);
- Offerta tecnica (All. C)
- Offerta economica (All. D).

Nonché negli atti che, dati in visione da me Ufficiale Rogante ai comparenti ed omessa la lettura per dispensa avuta, fanno parte integrante del presente contratto, seppur allo stesso non materialmente allegati, che restano custoditi in formato digitale presso il Politecnico di Bari - Settore Servizi Tecnici;

ART. 18 - COLLAUDO

Il conto finale verrà redatto entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di ultimazione dei lavori. Il collaudo finale deve essere effettuato entro e non oltre il termine di sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori. L'Amministrazione provvederà a nominare, anche in corso d'opera, l'organo di collaudo. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio, per poi diventare definitivo entro due anni dalla data di emissione.

Decorso tale termine il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 c.c., l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla relativa emissione, assumano carattere definitivo.

ART. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante, oltre che nei casi previsti dall'art 44 del capitolato speciale di appalto, può risolvere il contratto pubblico durante la sua efficacia, se si verificano una o più condizioni previste dall'art 108 lettere del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed in particolare:

- a) al verificarsi della necessità di modifiche che eccedano i limiti di cui all' art 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- b) se l'appaltatore, al momento della aggiudicazione si trova in una delle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La stazione appaltante deve risolvere un contratto pubblico durante il periodo di efficacia dello stesso qualora:

- a) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per avere prodotto falsa documentazione e/o dichiarazioni mendaci;
- b) manifesta incapacità tecnica nell'esecuzione dei lavori;
- c) mancato rispetto delle norme sulla sicurezza dei lavoratori;
- d) utilizzo non autorizzato del subappalto;
- e) inadempimenti determinati da un rallentamento ingiustificato dei lavori tale da compromettere il rispetto dei termini previsti per il completamento degli stessi, nonché inadempimenti in merito alla qualità ed alla natura dei beni forniti e/o utilizzati per l'esecuzione delle lavorazioni;
- f) si verifichi la decadenza della certificazione SOA e/o l'appaltatore abbia fornito dichiarazioni mendaci e/o nei confronti dell'appaltatore siano applicate una o più misure di prevenzione in materia antimafia e/o la sottoposizione dell'appaltatore a fallimento e/o ad altre procedure concorsuali.

Ai sensi dell'art 108 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii il direttore dei lavori o, se nominato, il direttore dell'esecuzione del contratto, qualora accertino la presenza di una delle indicate criticità, tale da compromettere il buon esito dei lavori, inoltra una relazione particolareggiata al responsabile del procedimento, il quale, a sua volta, formula la contestazione degli addebiti all'appaltatore; lo stesso entro il termine di 15 gg. può presentare le proprie controdeduzioni. La stazione appaltante può risolvere



il contratto in caso di valutazione negativa delle controdeduzioni. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili. Nel caso di risoluzione, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

ART. 20 – RECESSO

È data facoltà alla stazione appaltante di recedere dal presente contratto previo il pagamento dei lavori o delle prestazioni o delle forniture eseguite. La stazione appaltante, per i casi e nei modi previsti dalla normativa vigente, se intende esercitare il diritto di recesso deve dare all'appaltatore un congruo preavviso che non può essere inferiore a venti giorni; decorso tale termine la stazione appaltante prende in consegna i lavori ed effettua il collaudo. La stazione appaltante può comunque trattenere le opere provvisorie che non siano comunque asportabili ove le ritenga ancora utilizzabili, corrispondendo all'appaltatore un compenso da determinare nella minor somma tra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento del recesso.

ART. 21 - CONTROVERSIE

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente Contratto, si procederà in prima istanza all'accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Nel caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario, è esclusa la competenza arbitrale e la controversia sarà decisa in via esclusiva dal Foro di Bari. Le parti si impegnano a nominare il collegio consuntivo tecnico ai sensi dell'art. 6 del DL 76/2020

ART. 22 – NORME DI RINVIO

Per quanto previsto e convenuto nel presente Contratto, le parti si riportano alle norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti Pubblici), al Regolamento di Attuazione D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile, al Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. n. 145 del 19.04.2000, per quanto applicabile, alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., alla Legge e al *Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato* (R.D. 18.11.1923 n. 2440 e R.d. 23.05.1924 n. 827 e ss.mm.ii.), al *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità* del Politecnico di Bari, nonché al Codice Civile e alle disposizioni Legislative e Regolamentari in materia di opere pubbliche, in quanto applicabili.

ART. 23 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, valori bollati ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 139 D.P.R. 207/2010. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui il contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, c. 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Richiesto, io Dott.ssa Marianna Maselli, Ufficiale Rogante del Politecnico di Bari, ricevo il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti che lo trovano pienamente conforme alla loro



volontà e dispensano espressamente me Ufficiale Rogante dal dare lettura degli allegati.

Quindi il contratto ed i relativi allegati vengono sottoscritti dai contraenti e da me Ufficiale Rogante con firma digitale, ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 82/2005.

Il presente contratto, scritto al *personal computer* da me Ufficiale Rogante in numero 15 pagine di carta resa legale, occupa 14 pagine intere e la pagina 15 fin qui.

POLITECNICO DI BARI

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro



SPATARO
SANDRO
28.02.2023
11:01:49
GMT+00:00

GARIBALDI FRAGASSO SRL

Il Legale rappresentante

Dott. Mario Garibaldi



GARIBALDI MARIO
28.02.2023 10:56:12
GMT+00:00

L'Ufficiale Rogante

Dott.ssa Marianna Maselli

Firmato digitalmente da:
MARIANNA MASELLI
Politecnico di Bari
Firmato il: 28-02-2023 12:23:40
Seriale certificato: 1094152
Valido dal 23-08-2021 al 23-08-2024