

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE DI TARANTO DEL POLITECNICO DI BARI
CIGZ481AD5D35**



**Politecnico
di Bari**

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE DI TARANTO DEL POLITECNICO DI BARI – CIG Z481AD5D35.

Il Politecnico di Bari, con sede legale in Bari alla via Amendola n. 126/B - 70126, tel. 080/5962518, fax 080/5962520, e-mail direzione generale@poliba.it, PEC politecnico.di.bari@legalmail.it, sito web www.poliba.it, con il presente Avviso richiede agli operatori economici di manifestare il proprio interesse a essere invitati alla procedura per l'affidamento della concessione del servizio di bar - caffetteria presso la sede di Taranto del Politecnico di Bari.

Si precisa fin d'ora che tutte le spese relative alla preparazione e alla presentazione della Manifestazione d'interesse sono integralmente a carico dell'istante; il Politecnico non rimborserà alcuna spesa. Il Politecnico si riserva, inoltre, il diritto di sospendere, indire nuovamente ovvero non procedere a dare seguito al presente Avviso, senza che ciò faccia sorgere in capo agli istanti alcun diritto o pretesa.

In base a quanto appresso descritto, gli Operatori economici che abbiano regolarmente prodotto una Manifestazione d'interesse, saranno successivamente invitati dal Politecnico a formulare una propria Offerta tecnica e Offerta economica, mediante apposita Lettera d'Invito.

Oggetto della concessione

Il presente Avviso inerisce la concessione del servizio di bar caffetteria, con somministrazione di alimenti (caldi e freddi) e bevande (calde e fredde), presso la sede del Politecnico di Bari denominata "*Centro Magna Grecia*" (ex Facoltà di Ingegneria), sita in Taranto al Viale del Turismo 8, 74123, per una durata massima di sette anni, a fronte di un canone annuo da versare al Politecnico di Bari.

La contropartita economica per il concessionario sarà rappresentata unicamente dalle entrate risultanti dal servizio svolto.

Il servizio prevede la gestione del bar già presente nella predetta sede, con diversi tavoli e coperti. Prima dell'inizio dell'attività, il concessionario dovrà realizzare a propria cura e spese, sotto la supervisione del Politecnico, il progetto di allestimento degli arredi e delle attrezzature – finalizzato a offrire un più confortevole servizio ai consumatori, con particolare attenzione alla qualità dei materiali e all'estetica – che avrà presentato nell'ambito della propria Offerta tecnica, e che sarà stata positivamente valutata dal medesimo Politecnico.

Il servizio dovrà essere espletato **quotidianamente almeno dal lunedì al venerdì, e almeno dalle ore 07:00 alle ore 18:00**, salvo i giorni festivi in cui la struttura sia chiusa e salvo i periodi annuali di chiusura della stessa struttura (ca. 15gg. ad agosto e ca. 15gg. tra dicembre e gennaio di ciascun anno). Il concessionario potrà comunque effettuare aperture straordinarie ovvero anticipare/prolungare l'orario di apertura, in occasioni di eventi particolari che abbiano luogo nella struttura.

Si precisa, infine, che il bacino di utenza di riferimento è costituito dagli studenti, dai docenti e dal personale della suindicata sede, di circa 600-650 unità. Nella medesima sede, inoltre, hanno luogo eventi legati all'attività istituzionale del Politecnico, con cadenza di circa 1-2 volte/mese (ad es.

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI
ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO
LA SEDE DI TARANTO DEL POLITECNICO DI BARI
CIGZ481AD5D35**

lauree, convegni, manifestazioni, ecc.), e conseguente maggior afflusso di persone ospiti. Tali cifre sono comunque puramente indicative: il Politecnico non garantisce né i numeri di presenze a regime, né il loro mantenimento, e non assume quindi alcun impegno circa il numero di alimenti e/o bevande che potranno essere somministrati in totale e quotidianamente.

Il Politecnico si riserva la facoltà di consentire a terzi, nella medesima sede, l'installazione di distributori automatici di snack, prodotti dolciari, e bevande calde/fredde.

Per le modalità e caratteristiche tecniche di espletamento del servizio si rimanda al Capitolato che verrà inviato unitamente alla successiva Lettera d'Invito.

Importo dell'appalto

L'importo complessivo della presente concessione, nonché importo a base di gara, è pari a €25.200,00 (Euro venticinquemiladuecento/00), oltre oneri di legge ove dovuti, derivante dal canone annuo minimo di concessione di €3.600,00 (Euro tremilaseicento/00) oltre oneri di legge ove dovuti, per il numero di 7 (sette) anni di durata della concessione.

In ogni caso, per l'espletamento del servizio non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza, e pertanto non risulterà necessario prevedere la predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI); non sussistono di conseguenza costi della sicurezza.

Criterio di aggiudicazione

La presente concessione verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Sarà, pertanto, oggetto di valutazione l'Offerta tecnica e l'Offerta economica che gli operatori economici saranno, con atto successivo, invitati a presentare.

In particolare, gli operatori economici invitati dovranno presentare un'Offerta tecnica in base a quanto previsto dal Capitolato Speciale, relativa a un progetto di allestimento degli arredi e delle attrezzature, con particolare attenzione alla qualità dei materiali e all'estetica, al fine di offrire un più confortevole servizio ai consumatori.

Gli operatori economici invitati dovranno, altresì, presentare un'Offerta economica, indicando:

- l'entità del rialzo offerto sul canone annuo posto a base di gara;
- l'entità dello sconto unico medio offerto sul listino prezzi stabilito dal Politecnico.

Requisiti di partecipazione

Gli interessati dovranno dichiarare, nel presentare la propria Manifestazione d'interesse, il possesso:

- a. dei requisiti generali di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
- b. dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016:
 - essere in possesso di iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività conformi a quelle oggetto dell'appalto;
- c. requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016:
 - aver svolto nell'ultimo triennio (03.08.2013 - 03.08.2016), un servizio di bar - caffetteria.

Modalità di manifestazione d'interesse

Gli interessati devono far pervenire la propria Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura, redatta utilizzando il Modello All. A, in un plico chiuso con qualsiasi mezzo idoneo a garantire la chiusura originaria e la segretezza del contenuto, nonché a escludere qualsiasi manomissione, controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico deve pervenire entro il termine perentorio del giorno **02 settembre 2016, ore 12:00**, a pena d'inammissibilità, a mezzo raccomandata postale a.r., corrieri privati, agenzie di recapito autorizzate, ovvero consegnata a mano, al seguente indirizzo: Politecnico di Bari - Ufficio Protocollo, Via Amendola 126/B - 70126 - Bari. Gli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo sono: dal lunedì al giovedì, dalle 10:00 alle 12:00; solo il martedì, anche dalle 15:00 alle 16:30.

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI
ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO
LA SEDE DI TARANTO DEL POLITECNICO DI BARI
CIGZ481AD5D35**

L'invio del plico contenente la documentazione necessaria è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Politecnico ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'Ufficio sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza ovvero in luogo diverso da quello sopra indicato, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata a.r., a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'Ufficio Postale o dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Ai fini dell'accertamento della data e dell'orario di arrivo dei predetti plichi, farà fede esclusivamente la constatazione registrata dall'Ufficio Protocollo del Politecnico, all'atto della ricezione dei plichi stessi.

All'esterno, il plico dovrà recare ben visibile il nominativo o la ragione sociale del mittente e la seguente dicitura: *"NON APRIRE: Avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori economici per l'affidamento della concessione del servizio bar presso la sede di Taranto del Politecnico di Bari. Scadenza ore 12:00 del giorno 02/09/2016"*.

ATTENZIONE: il plico NON dovrà contenere né offerta tecnica o economica, né elementi dai quali risalire all'offerta tecnica o economica che l'operatore economico intende formulare.

Si fa presente che l'Operatore economico che abbia fatto pervenire la manifestazione d'interesse a seguito del presente Avviso potrà, ai sensi dell'art. 48, co. 11, D.Lgs. n. 50/2016, presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella Lettera d'invito.

Qualora il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse maggiore di dieci, il Politecnico procederà a individuare dieci operatori economici mediante sorteggio; ove il numero di manifestazioni d'interesse fosse inferiore a dieci, si procederà a invitare tutti gli Operatori economici che abbiano manifestato interesse. In ogni caso, il Politecnico si riserva altresì di invitare anche Operatori economici che non abbiano presentato la manifestazione in questione, essendo quest'ultima diretta ad informare e allargare la cerchia degli Operatori economici potenzialmente interessati.

Lettera d'invito e modalità di svolgimento dell'appalto

La Lettera d'Invito con la relativa modulistica, unitamente al Capitolato Speciale, verrà inviata dal Politecnico agli Operatori economici a seguito della scadenza dei termini previsti per la presentazione della manifestazione d'interesse, **esclusivamente alla casella di PEC indicata dall'interessato.**

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno quindi essere formulate dall'Operatore economico, eventualmente insieme ad altri soggetti, in base alle previsioni del vigente D.Lgs. n. 50/2016.

Responsabile del Procedimento. Chiarimenti.

Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo, gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile del Procedimento, Dott. Dino Alberto Mangialardi (tel. 080/5963476, fax 080/5962520, e-mail dinoalberto.mangialardi@poliba.it).

Il Politecnico risponderà con lo stesso mezzo, provvedendo alla pubblicazione dei quesiti di carattere generale, resi anonimi, nonché delle relative risposte, sul proprio sito all'indirizzo URL <http://www.poliba.it/amministrazione-e-servizi/gare-e-appalti> nella sezione appositamente dedicata.

Sul sito web del Politecnico di Bari sarà pubblicata qualsiasi altra comunicazione o informazione relativi al presente Avviso, integrando a tutti gli effetti gli atti e la documentazione della procedura.

Gli interessati, presentando la propria Manifestazione d'interesse, accettano che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti e si impegnano a consultare periodicamente il predetto sito.

Si avvisa, in proposito, che gli uffici del Politecnico di Bari rimarranno chiusi dal giorno 08.08.2016 al giorno 22.08.2016.

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE DI TARANTO DEL POLITECNICO DI BARI

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 s.m.i. ("*Codice in materia di Protezione dei Dati Personali*"), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che:

- a. titolare del trattamento, nonché responsabile del medesimo, è il Politecnico di Bari, nella persona del Responsabile del Procedimento per le attività relative all'affidamento del contratto
- b. il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della procedura e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- c. il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'art. 4, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 196/03 s.m.i., con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d. i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente, e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e. i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- f. i dati non verranno diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- g. l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 13 del predetto D.Lgs. n. 196/03 s.m.i.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura, pena l'esclusione.

Bari, 02/08/2016

Il Direttore Generale
Dott. Antonio Romeo

